



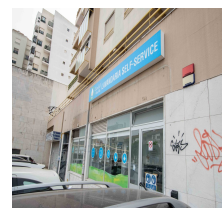
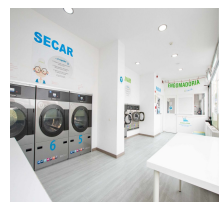
FICHA DO IMÓVEL

€ 55 000,00

🏠 COMÉRCIO R/C

☰ TRESPASSE

⏴ USADO



FALAGUEIRA-VENDA NOVA - AMADORA | LISBOA



1



0



80.00m²

Descrição

Cedência de quotas em lavandaria self-service na Amadora, Av. Brasil.

Esta empresa familiar foi criada com base numa das sócias, a avó Xiló. Criada em 2017, tem estado em crescimento desde então, mantendo uma base de clientes fidelizados bem como acrescentando serviços extra lavandaria (engomadoria).

A lavandaria gera um yield a rondar os 9%, sendo que está construída a pensar na não deslocação do(s) proprietário(s) na resolução de problemas, pois tem domótica para controlo remoto das máquinas, bem como toda a parte da iluminação e fecho/abertura de portas.

Equipada também com alarme e som ambiente, é um investimento alternativo, e bastante mais rentável, do que ter o dinheiro no banco.

Quer vir conhecer? Marque já connosco.

Ref: IV21035/IDC07/62

Equipamentos

Alarme; Detector de Fumos; Detector de Incêndio; Detector de Inundação; Música Ambiente; Altifalantes embutidos;

Seguranças

Vídeo Vigilância;

Website

<https://imovidal.pt/pt/lmovel/wzye2m>