

**€ 350 000,00**

🏠 APARTAMENTO

☰ COMPRAR

▼ USADO

**MONTIJO E AFONSOEIRO - MONTIJO | SETÚBAL**🛏 T4 🛁 3 🚗 2 📏 237.00m²

Descrição

Excelente Apartamento T3+2 Duplex de arquitectura moderna com 6 assoalhadas em Montijo, em excelente estado de conservação.

Inserido em prédio composto por 5 pisos, sendo este excelente Duplex no ultimo piso com vista desafogada e luz natural todo o dia.

Situado á entrada da cidade de Montijo, a 2 minutos do acesso á ponte Vasco da Gama.

Zona envolvente: Aki, Decathlon, Lidl, Espaços verdes, Ciclovía, Forum Montijo.

Apartamento com Área total de 237m². (área bruta privativa=138m², área bruta dependente 99m² (Varandas, Terraço, Box e Parqueamento)

Situado numa zona de estacionamento fácil, este excelente imóvel além de 1 parqueamento, ainda dispõe de 1 Box (Garagem).

Rodeado de alguns espaços verdes, a localização deste imóvel permite acesso às principais vias de comunicação e comércio da zona do Montijo, tais como Fórum Montijo.

Composto por:

Piso 0:

Sala espaçosa com acesso a uma ampla varanda

Wc social com cabine de duche, Cozinha totalmente equipada e com varanda

Suite com banheira de hidromassagem,

2 Quartos

Piso 1

2 quartos, Wc social com cabine de duche e coluna de hidromassagem.

Varanda Sul comum (14m²): Sala e 1 Quarto

Varanda Norte comum (9m²): Cozinha e 2 Quartos

Características:

- Porta Blindada

- Vídeo Porteiro

- Entrada Codificada

- Pré-instalação de Alarme

- Lareira

- Escadas de acesso ao piso superior em madeira

- Estores elétricos
 - Ar condicionado
 - Aspiração Central
 - Quartos com roupeiros embutidos
 - Vidros duplos
 - Isolamento Térmico e acústico
 - Elevador
 - Hall de entrada com tecto falso e com luzes embutidas
 - Toalheiro aquecidos
 - 1 Box (Garagem)
 - 1 Parqueamento
-

Mais detalhes

Ano de construção: 2006

Website

<https://novoimpacto.pt/Imovel/wlvngq>