

FICHA DO IMÓVEL

€ 340 000,00

🏠 MORADIA

☰ VENDA

📌 NOVO



UF DE LEIRIA, POUSOS, BARREIRA E CORTES - LEIRIA | LEIRIA



3



2



2



177.00m²



Descrição

Morada nova para venda nos Andrinos, a escassos minutos do centro de Leiria e dos principais acessos.

Esta moradia térrea, isolada e de arquitectura contemporânea, apresenta alta qualidade de acabamentos e a mais alta eficiência energética foi pensada para a comodidade e uso diário. Maioritariamente orientada a sul e com dois terraços, nesta moradia poderá encontrar a privacidade, o sossego e conforto que procura a apenas 3 minutos da cidade.

Características a destacar:

- Aquecimento central
- Painéis solares de alto rendimento
- Revestimento exterior em capoto
- Ventilação, renovação e controlo de ar através de sistema VMC de duplo fluxo
- Cozinha equipada
- Três quartos e duas casas de banho

Zonas envolventes

Árvores de Frutos; Auto-Estrada; Campo; Centro da Cidade; Escola; Hospital; Terreno; Transportes Públicos; Vista para Campo;

Equipamentos

Água Quente Solar; Aquecimento Central; Caldeira; Domótica; Estores Eléctricos; Gás Natural; Isolamento Térmico; Lareira; Pré-Instalação Alarme; Pré-Instalação Aspiração Central; Vídeo Porteiro; Vidros Duplos; Cozinha equipada; Painéis solares;

Infraestruturas

Acesso para Deficientes; Arrecadação; Estacionamento Ar-Livre; Garagem; Jardim; Muro; Telheiro; Terraço; Vedação; Box; Churrasqueira; Tecto Falso; Despensa; Suite;

Ano de construção

2020