



€ 350 000,00

MORADIA

COMPRAR

NOVO



UF DE MONTIJO E AFONSOEIRO - MONTIJO | SETÚBAL

3 3 1 141.00m<sup>2</sup>



**Morada T3+1 com Garagem/Box e logradouro, no centro do Montijo.**

Imóvel situado no centro do Montijo, em zona calma e de excelentes acessos.. Fácil e rápido acesso às principais vias para a ponte Vasco da Gama/Lisboa/Setúbal/ Barreiro.

#### Piso 0

- Cozinha totalmente equipada
  - frigorífico *Side by Side*
  - placa de indução
  - forno elétrico
  - micro-ondas
  - extrator
  - máquina lavar roupa
  - máquina lavar loiça
- Sala ampla
- WC completo c/ banheira
- Garagem/Box
- logradouro

#### Piso 1

- Suite
  - Closet c/ Roupeiros embutidos lacados a branco
  - Pavimento flutuante
  - Wc completo c/ Poliban e Resguardo

- 2 Quartos com roupeiros e pavimento flutuante
- Wc completo com poliv«ban e resguardo

## Piso 2

- OpenSpace 50m2
- Pré-instalação de WC

## Equipamentos

- Sistema de painéis solares c/ depósito 300L
- Esquentador de apoio
- Cozinha totalmente equipada
- Aspiração central
- Ar condicionado LG
- Estores térmicos e eléctricos
- Roupeiros embutidos
- Tectos falsos com luzes embutidas
- Vídeo porteiro
- Porta blindada
- Portão automático.

---

Zonas envolventes	Áreas de lazer infantil; Auto-Estrada; Banco; Biblioteca; Bombeiros; Centro Comercial; Centro da Cidade; Escola; Espaços Verdes; Estação Rodoviária; Farmácia; Ginásio; Hipermercado; Hospital; Mercado; Piscinas; Polícia; Posto de combustível; Praça de táxis; Transportes públicos; Zona Comercial; Zona Histórica;
Equipamentos	Água Quente Solar; Ar Condicionado; Aspiração central; Banheira; Combinado; Estores Eléctricos; Exaustor; Forno; Gás Canalizado; Gás Natural; Isolamento térmico; Máquina de Lavar Louça; Máquina de Lavar Roupa; Máquina de Secar Roupa; Microondas; Placa de Indução; Poliban; Porta Alta Segurança; Porta Blindada; Porta Corta Fogo; Portão Eléctrico; Pré-Instalação Aspiração Central; Pré-Instalação de Internet; Roupeiros; Vídeo Porteiro; Vidros Duplos; Cozinha equipada; Painéis solares; Piso Flutuante; Móvel-despenseiro;
Infraestruturas	Garagem; Muro; Terraço; Box; Sacada; Varanda; Suite;
Serviços	Água; Gás; Iluminação Pública; Eletricidade;
Website	<a href="https://novoimpacto.pt/lmovel/w18re9">https://novoimpacto.pt/lmovel/w18re9</a>