

€ 275 000,00

 MORADIA COMPRAR EM CONSTRUÇÃO**ÍLHAVO (SÃO SALVADOR) - ILHAVO | AVEIRO** T3  2  2  130.50m²

Descrição

A 8 Km do centro da Cidade de Aveiro, com rápido acesso à A1 e A25, apresentamos esta magnífica Moradia Geminada de Arquitetura contemporânea com alta qualidade de construção.

Situada em zona calma, perto de Escolas, Serviços e Hipermercados, excelente para famílias com crianças que queiram aproveitar a calma de uma localidade às portas da cidade de Aveiro e a 10 minutos das Praias.

Moradia T3 em início de construção, Térrea, com o total de 205,5 m² de área construída, inserida num terreno com 2300 m²:

Interior:

- Sala e Cozinha em OpenSpace;
- Suíte com Closet;
- Dois quartos com Roupeiro Embutido;
- Dispensa;
- Lavandaria;
- Dois WC;

Exterior:

- Garagem (2 Lugares);
- Arrumos;
- Logradouro;
- Jardim.

Características gerais do Imóvel:

- Painéis solares com depósito de água e resistência elétrica;
- Ar Condicionado;
- Aspiração Central;
- Portas blindadas de alta segurança;
- Caixilharias em PVC branco e vidros duplos;
- Persianas em alumínio com isolamento térmico com motor elétrico;
- Pré-Instalação Rega para Jardim;
- Pré-Instalação Alarme e Videovigilância;
- Pré-Instalação portão automático do muro da Rua;
- Pavimento interior em Flutuante e cerâmica;

Por tudo isto vale a pena consultar a Bússola Dinâmica e construir o seu sonho a partir de hoje.

Mais detalhes

Ano de construção: 2022

Área do terreno: 2 300,00 m²

Área bruta privativa: 205,50 m²