



€ 599 000,00

MORADIA

COMPRAR

NOVO



ALCOCHETE - ALCOCHETE | SETÚBAL

T4 0 0 279.00m²



Descrição

Ao visitar estas moradias ainda em fase de construção, é impossível não se encantar pela sua tranquilidade e requinte dos materiais . Está a 2 minutos do freeport, da saída para a Ponte Vasco da Gama e muito perto da pitoresca Vila de Alcochete.

Aqui vai uma descrição desta vila tão acolhedora como é Alcochete.

Situado na margem sul do Estuário do Tejo, e porta de entrada para a mais importante zona húmida da Europa, o concelho de Alcochete integra a Área Metropolitana de Lisboa, beneficiando de um acesso privilegiado à capital através da Ponte Vasco da Gama, além dos acessos à auto-estrada do Norte, IC 32, e a ligação à A2.

A proximidade com a Reserva Natural do Estuário do Tejo, considerada uma das mais importantes áreas em termos de invernada na Europa, para diversas espécies de aves aquáticas, confere-lhe uma importância e constituem, por si, só um atractivo para os que gostam de desfrutar de momentos únicos de proximidade com a Natureza.

O cenário ímpar produzido pelo singular alinhamento das salinas, habitadas por uma população de elegantes flamingos, visível para quem chega pela ponte Vasco da Gama, e a belíssima paisagem rural típica da Lezíria, constituem mais motivos de interesse para visitar o Concelho.

A zona ribeirinha de Alcochete alicia o visitante para um passeio encantador pela rica e diversificada paisagem, em termos de avifauna e flora, que culmina na zona ribeirinha de Samouco, totalmente requalificada e devolvida à população.

Marque já a sua visita .

Prazo de conclusão Abril de 2023

Possibilidade de escolha de materiais ao gosto do cliente, dentro dos valores acordados com o construtor.

Área do Lote =279,00m²

Área Implantação =76,35m²

Área Coberta =159,75m²

Sotão =22,98

O imóvel é composto por:

Cave : Sala de Máquinas

Tomada de carregador para carros elétricos

Arrumação

Wc

Piso 0: Salão enorme com espaço de lazer e refeições
com acesso ao excelente quintal com piscina
Cozinha totalmente equipada

wc social

Piso 1 : 2 Quartos com roupeiro e ar condicionado

wc de apoio aos 2 quartos

1 suite com ar condicionado e closet, wc completo com base de duche

Piso 2 : Excelente sótão com acesso ao terraço

Mais detalhes

Área do terreno: 165,90 m²

Website

<https://valorexemplar.net/Imovel/jpemg9>