



FICHA DO IMÓVEL

€ 300 000,00

🏠 MORADIA EM BANDA

☰ VENDA

⏏ EM CONSTRUÇÃO



CHARNECA DE CAPARICA - ALMADA | SETÚBAL

🛏 3 + 2 🛁 3 🚗 2 🏗 178.00m²



Descrição

moradia ponta de banda - 320.000€ / moradia em banda - 300.000€

MORADIA T3 + 2 COM SÓTÃO E CAVE PARA 2 VIATURAS NA QUINTA DA REGATEIRA, CHARNECA DA CAPARICA.

Esta moradia encontra-se em construção e conta com cerca de 178m² de área útil, distribuída por 4 pisos.

- Cave composta por:
 - Arrumos com 4.85m²,
 - Garagem para dois carros com 48.76m².
- Com rampa de acesso com inclinação de 11.72%.

R/c:

Hall de entrada (5.50m²)

Cozinha com 11,09 m²

Sala (27,94m²) com acesso ao jardim exterior,

Casa de Banho (1.30m²).

1º Andar:

Hall de quartos (6.06m²),

1 Suite (13,30m²) com roupeiro, wc completo (2.93m²) e com acesso a varanda privativa de 2,69m²,

1 Quarto com roupeiro (11.05m²) e acesso comum a varanda de 9,02 com o outro quarto.

1 Quarto com roupeiro (10,19m²) e com acesso comum a varanda de 9.02m²,

Casa de Banho completa com banheira (5m²).

2º Andar:

Sótão com 33.57m², com possibilidade de se tornar em escritório, zona de lazer, de ginásio, de diversão, ou uma maravilhosa e fantástica suite com closet.

Parte exterior:

Jardim (parte traseira)

Churrasqueira

Esta moradia em banda maravilhosa encontra-se em construção, na Quinta da Regateira, à porta de um parque verde muito tranquilo, com fáceis acessos à A33 / Lisboa e a 7 minutos de carro das praias da Costa da Caparica.

De design moderno/contemporâneo, linhas neutras e de uma elegância única. Encontra-se numa zona privilegiada, uma zona muito verde perto.

Um verdadeiro local único para ter o seu lar.

Ano de construção

2021

Website

<https://domusbaia.pt/Imovel/3xgvnx>