



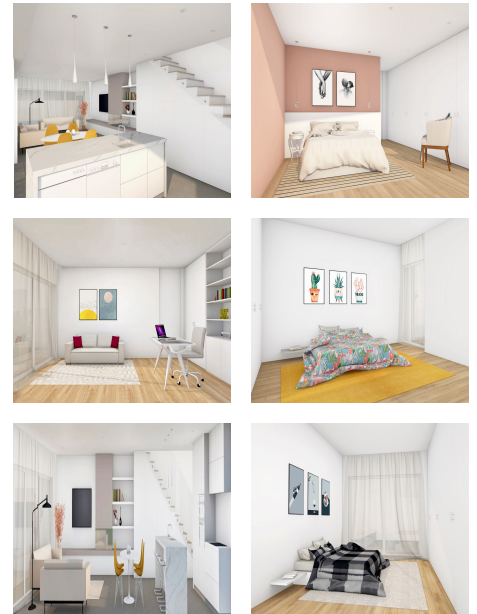
## FICHA DO IMÓVEL

€ 535 000,00

🏠 MORADIA

☰ VENDA

⏴ EM CONSTRUÇÃO



CHARNECA DE CAPARICA - ALMADA | SETÚBAL

🛏 4    🚿 3    🚗 3    🏠 95.00m<sup>2</sup>



### Descrição

Morada geminada T4, composta por 2 pisos, com 412m<sup>2</sup>, inserida em lote de 515m<sup>2</sup> perto da praia

Piso 0 –kichenette, sala, casa de banho social, quarto, jardim e piscina. 2 lugares de estacionamento.

Piso 1 - 3 quartos sendo 1 suite com closet, 1 wc, e varandas.

Foram utilizados materiais de qualidade para lhe proporcionar todo o conforto e comodidade.

-PISCINA

-CHURRAQUEIRA

-ASPIRAÇÃO CENTRAL

-ESTRUTURA EM BETÃO ARMADO

- TECTOS FALSOS EM PLADUR
- CAIXILHARIA EM PVC , COM VIDRO DUPLO ABRIR OU CORRER
- ESTORES TÉRMICOS ELECTRICOS
- CASSETES PARA PORTAS DE CORRER DA DIERRE OU EQUIVALENTE
- CARPINTARIAS LACADAS A BRANCO
- ROUPEIROS COM PORTAS LACADAS A BRANCO
- PAVIMENTO FLUTUANTE AC5
- PORTÃO MOTORIZADO
- ESCADA INTERIOR COM DEGRAUS EM PEDRA
- GUARDAS EM VÃO DE ESCADA EM VIDRO LAMINADO
- GUARDAS EXTERIOES EM VIDRO LAMINADO, EM VARANDAS
- PAINEL SOLAR TERMOSSIFÃO PARA AQUECIMENTO DE ÀGUAS
- COZINHAS EQUIPADAS
- PRÉ INSTALAÇÃO DE AR CONDICONADO
- MONTAGEM DE CHURRASQUEIRA
- WC'S COM MÓVEIS, ESPELHOS E RESGUARDOS DE BANHEIRA
- LOUÇAS SUPENSAS DA SANITANA OU EQUIVALENTE
- PISCINA
- GARAGEM
- ZONA DE TRATAMENTO DE ROUPAS

Esta moradia está situada numa urbanização recente e beneficia pela sua localização da proximidade às conhecidas praias da margem Sul de Lisboa.

Com comércio, serviços e transportes nas proximidades e fáceis acessos às principais redes rodoviárias. O aeroporto e o centro de Lisboa

**Início da construção em Setembro de 2020**

**peça mais informações...**

---

**Ano de construção** 2020

**Website** <https://prbk.eu/lmovel/37gmaq3>