



## FICHA DO IMÓVEL

€ 205 000,00

🏠 APARTAMENTO

☰ VENDA

⚡ NÃO APLICÁVEL



UF DE MONTIJO E AFONSOEIRO - MONTIJO | SETÚBAL

🛏 2    🛁 2    🚗 0    🏠 92.00m<sup>2</sup>



### Descrição

Apartamento T2 moderno, em zona nova e tranquila no Montijo, rodeada de espaços verdes.

- Cozinha totalmente equipada
- Sala ampla, bastante luminosa, com varanda com churrasqueira
- Suite com closet e WC com banheira
- Quarto com roupeiro lacado
- Wc principal com base duche

A 5 min das principais vias de acesso da entrada e saída da Cidade. A 10 min do Freeport e Forum Montijo.

### ACABAMENTOS

- Cozinha com móveis em lacado branco totalmente equipada e península aberta para a sala
- Varanda da sala com churrasqueira e estendal
- Casas de banho com bases de duche, louças suspensas, móvel suspenso com lavatório e espelho
- Roupeiros com portas lacadas brancas
- Ar condicionado
- Estores eléctricos
- Janelas oscilo-batentes com vidro duplo
- Som ambiente
- Aspiração central
- Tectos falsos em pladur com leds
- Parquet flutuante
- Painéis solares para aquecimento das águas
- Prédio com elevador eléctrico
- Possibilidade de escolha dos materiais

### Envolvente

- Zona tranquila
- Próximo de escolas e hospital
- Junto a zonas com comércio e serviços
- Serviços de transporte público nas proximidades, com estação rodoviária e praça de táxis no centro da cidade
- Localizado próximo de zonas verdes
- Próximo de instalações desportivas
- A 5 minutos da praia de Alcochete

Descubra a sua nova casa connosco

Previsão da conclusão da construção: 2º trimestre 2022

NOTA: FOTOS DE ANTERIOR CONSTRUÇÃO COMO EXEMPLO DOS ACABAMENTOS

---

<b>Zonas envolventes</b>	Auto-Estrada; Bombeiros; Escola; Espaços Verdes; Estação Rodoviária; Farmácia; Ginásio; Hipermercado; Hospital; Mercado; Orientação Solar; Piscinas; Polícia; Posto de Combustível; Praça Táxis; Transportes Públicos;
<b>Equipamentos</b>	Água Quente Solar; Ar Condicionado; Aspiração Central; Banheira; Barbecue; Combinado; Elevador; Estores Eléctricos; Exaustor; Forno; Gás Canalizado; Isolamento Térmico; Máquina de Lavar Louça; Máquina de Lavar Roupa; Microondas; Música Ambiente; Poliban; Porta Blindada; Porta Corta Fogo; Roupeiros; Vídeo Porteiro; Vidros Duplos; Cozinha equipada; Painéis solares; Piso Flutuante;
<b>Infraestruturas</b>	Churrasqueira; Varanda;
<b>Serviços</b>	Água; Gás; Iluminação Pública; Luz;
<b>Website</b>	<a href="https://novoimpacto.pt/lmovei/379rly">https://novoimpacto.pt/lmovei/379rly</a>