



FICHA DO IMÓVEL

€ 65 000,00

🏠 TERRENO URBANO

☰ VENDA

⚠ NÃO APLICÁVEL



UF DE LEIRIA, POUSOS, BARREIRA E CORTES - LEIRIA | LEIRIA

📏 244.00m²



Descrição

Lote 38, terreno urbano para construção de moradia individual, com Cave, R/C e 1º andar, com 170 m2 de habitação e 96 m2 na Cave.

O lote tem 244 m2 de área, com 96 m2 de área de implantação.

Zona elevada, com vistas sobre a cidade de Leiria e Vale do Lis, com boas acessibilidades à autoestrada A1, Variante Sul de Leiria, A8, A17, A19, IC2 e EN 113.

Excelente exposição solar (nascente/ sul/ poente).

Próximo do hospital de Leiria, Centro Infantil dos Pousos, campos de jogos, entre outros.

Localiza-se a 5KM do centro de Leiria.

Têm um acesso fácil, para visitar o LeiriaShopping o terreno fica a 5KM, ou seja, a 9 minutos.

Nota: Existe a possibilidade de juntar os dois lotes de terreno e construir uma única moradia.

Venha visitar!

English:

An urban land for construction of individual housing, with basement, ground floor and 1st floor, with 170 m² of housing and 96 m² in the basement.

The plot has 244 m² of area, with 96 m² of implantation area.

Elevated area, with views over the city of Leiria and Vale do Lis, with good access to the A1 motorway, Variante Sul de Leiria, A8, A17, A19, IC2 and EN 113.

Excellent sun exposure (east / south / west).

Near the hospital of Leiria, Centro Infantil dos Pousos, playgrounds, among others.

It is located 5 km from the center of Leiria.

They have easy access, to visit LeiriaShopping the land is 5KM, in other words, 9 minutes.

Note: There is the possibility to join the two plots of land and build a single house.

Come visit!

Zonas envolventes

Áreas de Lazer Infantil; Árvores de Frutos; Auto-Estrada; Campo; Centro Comercial;
Condomínio Fechado; Escola; Espaços Verdes; Farmácia; Terreno; Vista para Campo;
Vista para Cidade;

Infraestruturas

Jardim; Muro; Horta-Jardim;

Website

<https://himagoldimobiliaria.pt/Imovel/35d469>